**土石方工程招标文件**

**工程名称：周口市贾鲁嘉苑三标段D地块土石方工程专业分包**

**招标人： 河北建工集团有限责任公司**

**联系人： 张 雨 联系电话： 18032830099**

**卢 方 联系电话： 18133821015**

**地址：河南省周口市川汇区中州大道与太清路交口西南角**

**时间： 2018 年 5 月 6 日**

**招标文件条款**

1. **工程概况**
2. 工程名称：周口市贾鲁嘉苑三标段D地块土石方工程专业分包
3. 工程地址：河南省周口市川汇区中州大道与太清路交口西南角

3、招标人：河北建工集团有限责任公司

4、现场情况：目前已具备土方施工条件

1. **招标要求**

1、本工程采用 公开招标、先招后议 的方式招标。

2、招标范围：施工现场的机械进出场、土石方开挖、装车、外运；开挖过程中的边坡修整；清理桩间土；土方开挖、运输过程中的降尘、覆盖、撒水、清理、资料的编制整理等工作内容。

3、工程质量标准： 合格 。中标人须按照招标人的要求实施百分考核制度，由招标人相关管理人员对中标人在质量、安全、材料、进度、文明施工等方面做出考核评分，该评分作为日后双方结算的依据。

4、工期要求：**进场时间以招标人通知为准。工期不超过20日历天，投标人必须满足招标人施工节点要求，具体开工日期以招标人通知为准。**

1. **施工要求**

1、土方运输过程中，土方在道路上的遗撒、破坏、污染、扬尘等事宜以及引发的一切经济及安全责任，发生的一切费用由中标单位承担，同时应符合有关环卫、市容、车管、交通等部门要求，具有合法的相关证件，相关费用由中标单位自理。

2、渣土手续由中标单位办理，报价时应考虑在内。

3、**卸土点由中标单位自行考察和确定。**

1. **投标报价要求**

1、报价依据：施工图纸、现场条件、工期、质量要求以及投标单位自身的经济、技术实力等。

2、报价包含的内容和费用：招标要求和施工要求的全部内容。

3、报价方式：按招标文件中投标报价单统一格式进行报价，加盖投标人单位公章及法定代表人印章。投标人报价时，须将工程劳务费、运输费、自身机械工具费、机械进出场费、管理费、安全文明施工费、其他措施费、规费和税金等所有费用包含在内。

4、结算价款=综合单价×工程量（工程量按实际完成的工程量进行据实结算）。

5、报价中对工程质量、工期进度、安全文明施工方面的奖罚措施：

⑴ 该工程质量必须符合图纸及有关技术文件规定的技术质量要求，符合国家及行业的有关标准。如果由于承包人原因达不到，按工程结算价款3%对承包人进行处罚。

⑵ 本工程工期由于承包人原因，每拖后一天，发包人处罚承包人承包总价的3‰。

⑶ 本工程必须达到发包人《质量、环境、职业健康安全管理体系》提出的要求，如由于承包人原因达不到，按工程结算价款5%对承包人进行处罚。

1. **工程款的结算与支付**

**1.**结算与支付方式：承包人每完成十万立方米土方开挖、清运任务后28日内，承包人向发包人递交完整的已完工程量结算资料，发包人在收到结算资料后进行核实，核实确认后 30日内付至已完成工程量结算价款的80%；完成基础结构（正负零）后，承包人向发包人递交完整的已完工程量结算资料，发包人对已完成工程量结算资料予以确认，待建设单位第一次拨付工程款后30日内付至已完成工程量结算价款的90%；剩余10%作为质保金，在整个建设项目竣工验收合格后30日内付清。**承包人在核量和结算过程期间不得做出停工、怠工等消极行为，如若发生，发包人有权要求承包人支付10000元/次的违约金，由发包人在工程款中扣除。**

2.每次付款前承包人应提供相应发票（11%税率增值税专用发票，国家有调整时按国家规定执行），如不能提供则发包人有权拒绝支付相应款项，并不承担违约责任，如承包人开具的发票不合规、无效或未及时提供，由此给发包人造成的损失由承包人进行赔偿（包括并不限于税金、滞纳金、罚款及为实现前述债权而产生的差旅费、律师费等费用）。

3.承包人每完成十万立方米土方开挖、清运任务后，发包人按照约定支付承包人工程进度款；完成基础结构（正负零）后，发包人支付承包人工程款必须以业主资金到位为前提条件，本合同签订前发包人视作承包人对本工程的全部情况已充分了解，合同履行中如因业主原因造成款项不能及时支付的，发包人不承担任何违约或赔偿责任，承包人也不得因此要求发包人承担违约或赔偿责任，双方应联合向业主催讨、索赔。

4.在支付该进度款以前，承包人必须满足以下要求，否则发包人拒绝支付进度款：发包人对所申报完成工程量的实物质量、文明施工等进行全面检查，必须对质量缺陷整改完毕，垃圾清理干净并符合规范及发包人要求；如承包人对上述某项工作在发包人要求后经过三次处理仍不能达到要求，则发包人有权安排其他施工单位执行此项工作，由此所发生的一切费用由承包人负责。

1. **投标须知**
2. 投标保证金：20000元人民币，投标人须在竞标开始日期前一天18:00之前将投标保证金足额打入招标平台账户。

账户名称：河北建工物流有限公司

开 户 行 ：光大银行石家庄西王支行

银行账号：75220188000078821

2、招标服务费：收费标准为中标合同总价款的千分之一，最低为1000元，最高为10000元，由中标人支付，中鼎嘉华采购网电子商务平台从中标人的投标保证金中扣除，剩余金额退还给中标人。投标人可在投标结束后通过网站技术服务热线申请退还投标保证金。

3、投标文件应包括以下内容：

（1）投标书；

（2）投标人业绩情况；

（3）投标人相关证件包括1、工商管理部门核发的法人营业执照等相关证件；2、法人授权委托书及法人、代理人身份证复印件；4、投标代理人本人身份证原件。

4、招标人采取不设标底的方式招标，投标人不得以低于本企业成本价报价。

5、投标文件要按要求加盖投标人单位公章和法定代表人印章，并于谈判开始时间前送达谈判地点。

注：以上投标文件均要求一正一副，均采用A4纸装订成册，密封。

1. **开标须知**

**1、开标方式：**本次投标先在中鼎嘉华采购网电子商务平台上进行网上竞价，网上竞价后进行洽商谈判议价。投标人必须先到项目部报名，资格预审通过后，电话通知符合资格的投标人，登录中鼎嘉华采购网电子商务平台网站注册开通投标登录号并下载招标文件，注册时可咨询网站技术负责人。平台网址为<http://webbiao.com>。

**2、开标时间：5月17日9:00**。本次开标分为三轮报价，每半小时一轮。三轮结束后剩余三家进入洽商谈判议价阶段。

**3、竞价规则：**第一轮不淘汰，第二轮淘汰后剩余5家，第三轮淘汰后剩余3家。

第一轮可随意报价，时间结束后在平台上显示去掉最高和最低报价的平均值，所有投标人均进入第二轮竞价；第二轮报价只能在第一轮报价的基础上往低报，时间截止后去除被淘汰的投标人，剩余的进入第三轮报价；第三轮报价只能在第二轮报价的基础上往低报，时间截止后去除被淘汰的投标人，剩余的进入最终谈判阶段。最后进入洽商谈判阶段的投标人为3家。

**4、洽商谈判时间：5月18日9:00。**

**5、谈判地点：**周口市贾鲁嘉苑三标段D地块项目部。

投标单位代表人应携带本人身份证原件及投标文件，到场参加核验并签名报到，以证明其出席参加洽商谈判会议。投标人未准时派上述人员持相关证件到场参加核验并签名报到的，其投标文件不予开标,其投标将被拒绝。

唱标顺序按各投标人报送投标文件时间先后的逆顺序进行，当众宣读有效投标文件的投标企业名称、投标报价；唱标内容由本单位人员记录；与各投标人就投标文件进行询问。

**6、开标时，有下列情况之一的，应当作为无效投标文件，不得进入评标。**

（1）投标文件未按时送达的；

（2）投标文件中的投标书、报价表和法人授权委托书未按招标文件的要求加盖印章或签字的，投标单位法定代表人或委托代表人没有合法、有效的委托书的。

（3）投标文件内容不全，关键内容字迹模糊、无法辨认的；

（4）投标人未按招标文件的要求，投标人无代表参加开标会议。

（5）投标人未按投标须知要求提供原件的；

1. **评标和中标须知**

1、本工程由招标人组织的评标委员会进行评标，评标委员会由工程管理部、预结算部、技术质量开发部等专业人员组成。

2、评标委员会对投标人的工期、质量以及投标单位自身的经济、技术实力等方面做出分析，综合评定工期最短、价格最低且不超过招标人心里期望值者为中标单位。招标人不承诺最低价中标。

3、招标人确定中标人后，向中标人发出中标通知书。中标人须在接到中标通知书之日起按招标人要求的时间进场。

1. **联系人及电话**

项目联系人：张雨18032830099，卢方18133821015

网站技术服务热线：0311-68020050

网站技术负责人：周子康 15511125588

1. **附件**

**附件一**

**土石方工程投标书**

工程名称：周口市贾鲁嘉苑三标段D地块土石方工程专业分包

投标人： （盖章）

企业资质类别： 等级

企业法定代表人： （盖章）

编制日期： 年 月 日

**附件二**

土石方工程报价表

投标单位名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 综合单价 | 数量 | 综合合价 |
| 1 | 土方开挖、外运（3km内） | 元/m³ | 30万m³ | 元 |
| 2 | 弃土外运（每增运1km） | 元/m³/km | 30万m³，增运2km | 元 |
| 3 | 60钩机（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 4 | 60钩机爆破（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 5 | 240钩机（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 6 | 240钩机爆破（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 7 | 20铲车（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 8 | 30铲车（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 9 | 50铲车（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 10 | 自卸汽车（租赁费用） | 元/台班 | / | / |
| 投标工期 | 日历天 | 工程质量标准： 合格 | | 总价： 元 |
| 报价中未包含内容及要求招标单位的配合条件（可另附页）： | | | | |
| 对报价需要说明的问题（可另附页）： | | | | |

投标单位(盖章)

法定代表人或授权委托代理人（签字或盖章）：

注：1、本表由投标单位填写，正本一份，副本一份。

2、钩机爆破台班只在开挖过程中需爆破时计算，产生的垃圾由投标人负责外运，爆破所产生的钢筋等金属归招标人所有。

3、开挖过程中地下掩埋物金属、文物等由招标人负责处理。

4、表中租赁费用指非招标作业时临时使用投标人机械设备的租赁费用。

5、表中台班指正常工作9个小时。

6、土石方工程量暂按30万立方计，土石方运输距离暂按5km计。最终以实际工程量结算。

7、总价为序号1、序号2综合合价的合计，投标人网上竞价时只报总价。

**附件三**

**法定代表人授权委托书**

本授权书声明： （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人 ，现授权委托 (单位名称)的 （姓名） 为我公司授权委托代理人，参加河北建工集团有限责任公司承建的周口市贾鲁嘉苑三标段D地块土石方工程专业分包投标事宜，我承认代理人全权代表我以本公司名义所签署的本工程的投标文件。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： （签字） 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

投标人： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

注：委托人及受委托人身份证复印件附后